

# 合生杭州湾国际新城桥 0813#、0833#、0834#地

## 块项目二期（低层住宅）

### 竣工环境保护验收评审意见

2023年10月10日，宁波合生锦城房地产有限公司合生杭州湾国际新城桥 0813#、0833#、0834#地块项目二期（低层住宅）竣工环境保护验收会在该公司召开。验收会议由宁波合生锦城房地产有限公司主持，参会者有宁波合生锦城房地产有限公司项目负责人，宁波国科监测技术有限公司（检测及咨询机构）相关人员及评审专家，会议成立验收组（名单附后）。

验收组检查该项目现场建设和营运情况，并查阅相关档案资料，会议由组长主持，听取建设单位、咨询单位相关基本情况的汇报，监测单位汇报该项目现场检查、验收监测及报告编制情况，验收组经过咨询、讨论和审议，形成的验收意见如下：

#### 一、项目基本情况

1、2009年宁波合生锦城房地产有限公司购得合生杭州湾国际新城桥 0813#、0833#、0834#地块项目二期（低层住宅）进行房地产开发，2019年实施“合生杭州湾国际新城桥 0813#、0833#、0834#地块项目二期（低层住宅）”。本项目南邻金合路，西邻合生杭州湾国际新城桥 0813#、0833#、0834#地块项目一期（高层住宅、幼儿园）项目，北邻海富路，东邻海纳路。

企业于2023年在宁波前湾新区生态环境局完成建设项目环境影响登记表的备案，备案号为202333026100000038，同意该项目实



施。

本项目于 2019 年 9 月开工建设，2023 年 10 月竣工，项目投入营运至今，各项设施运行状况良好，初步具备验收条件。

2、工程变动情况：项目无重大变动。

## 二、环保设施及措施落实情况

环保设施及措施已基本按建设项目环境影响登记表要求建成和落实。建设的环保设施及采取的环保措施主要有：

1、项目施工期间已做好污染防治工作，减少施工期污水、扬尘、噪声和建筑垃圾对周围环境的影响。

2、项目主要水污染物为生活废水，排水已实行雨污分流，并设置雨水收集储存系统，生活污水经化粪池预处理后接管至新区污水处理厂集污管网废水，生活污水排放管网暂已建设完成。

3、项目建设过程中废气产生只涉及厨房油烟，根据建设项目环境影响登记表要求，项目厨房油烟废气经油烟净化设备处理后达标排放。由于现阶段住户暂未入住，住户的油烟净化装置需自行安装，暂未建设完成。

4、项目噪声主要为设备噪声，设备噪声主要为配电房、水泵房产生的噪声，已采用相应的设施进行隔声降噪减振处理。

5、项目固体废弃物主要有生活垃圾，在小区内每 200-300 户安置一个垃圾桶，产生的垃圾委托宁波杭州湾新区顶丰物业服务有限公司进行统一清运处理。

## 三、验收监测结果

根据竣工环境保护验收检测报告，验收监测结果如下：





## 建设项目竣工环境保护验收评审会议签到表

建设单位		宁波合生锦城房地产有限公司		
项目名称		合生杭州湾国际新城桥 0813#、0833#、0834#地块项目二期（低层住宅）		
会议地点		会议室	时间	2023.10.10
主持人		郭电豪	记录人	吴梅
序号	姓名	单位名称	职务/职称	联系方式
1	梁超	宁波国科监测技术有限公司	工程师	13645744471
2	丁磊	宁波国科监测技术有限公司	工程师	15067449592
3	沈明	宁波国科监测技术有限公司	工程师	15158556855
4	吴梅	宁波国科监测技术有限公司	助理工程师	18967432711
5	郭电豪	宁波合生锦城房地产有限公司	工程师	1500601566
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				